



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	הנהלת בתי המשפט
יחידה מזמינה:	אגף הרכש
תאריך:	

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

<b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>
<b>שכירות מקומות חניה לשופטי ועובדי בית הדין הארצי בירושלים</b>

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	ישרס – חברה להשקעות בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	520017807
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	500,000 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	1.1.25 - 31.12.25

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ**  
 (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

### נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

1. הבדיקות לאיתור חניון בקרבת בית הדין הממוקם ברחוב קרן היסוד 20 נערכו הן בחיפוש רגלי באיזור והן חיפוש באתר גוגל .
2. בבדיקות נמצאו 2 חניונים : 1- חניון אחד העם – החניון לא מקורה וללא מצלמות אבטחה.
2- חניון כתר דויד השייך לחברת ישרס השקעות, החניון מקורה כולל מצלמות אבטחה ומאבטחים בכניסה.
3. ע"מ לענות על צרכי היחידה נדרשים 30 מנויי חנייה עבור השופטים והעובדים <b>בחניון מקורה ומאובטח הכולל מצלמות אבטחה.</b>
4. בבדיקה שערכתי באיזור ביה"ד לא נמצא חניון נוסף העונה לדרישות הנ"ל.
5. בנסיבות העניין חניון ישרס הינו הספק היחיד העומד בדרישות. (חניון מקורה מאובטח כולל מצלמות אבטחה) ולפיכך הינו ספק יחיד.

### לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

סמדר מזרחי	סגנית מזכירה ראשית	סמדר מזרחי
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית